**宿迁市广电大厦建设工程项目光伏发电工程招标公告**

宿迁市广播电视总台的宿迁市广电大厦建设工程已经宿发改投资发【2012】157号批准建设，建设资金来源于自筹，现已落实。项目已具备招标条件，现对该工程宿迁市广电大厦建设工程项目光伏发电工程行公开招标，选定承包人。

1．项目概况与招标范围

1.1工程地点：位于宿迁市湖滨新城江苏运河文化城，发展大道市会展中心西侧。

1.2工程规模：光伏发电工程，投资约23万元。

1.3质量要求：合格。

1.4工期：30日历天。

1.5工程进度款的支付时间、方式：工程全部完工经验收合格，付至实际完成工程量价款的60%，工程竣工验收合格付至实际完成工程量价款的80%，审计结束后付至审定价款的97%，余款作为质保金待质保期满视保修情况支付（质保金无息）。

1.6本工程共分为1个标段，招标内容为：

宿迁市广电大厦建设工程项目光伏发电工程，详见图纸及工程量清单。

2．资格审查方法

本工程招标采用资格后审，资格审查方法：合格制。

3．评标方法

本工程采用评标方法：合理低价法。

4．申请人资格要求

4.1有独立订立合同的能力；

4.2企业的资质类别、等级要求：须具备电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质；并具备国家电力监管委员会颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》承装类、承试类五级及以上资质；

4.3项目负责人注册专业、资格等级要求：具备机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具备建设主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B类安全员）；

4.4本项目不接受联合体投标；

4.5企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

4.6项目负责人必须满足下列条件：

4.6.1项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业:a、同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；b、将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

4.6.2项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

4.7投标人不得存在下列情形之一：

4.7.1为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

4.7.2为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

4.7.3与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

4.7.4与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

4.7.5单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

4.7.6处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

4.7.7因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

4.7.8投标人近3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

4.8投标人法定代表人的授权委托代理人、项目负责人必须为本单位人员，且在投标时提供本单位与其签订的劳动合同及2017年12月以来本单位为其办理的任意一个月社会养老保险证明（证明以社保主管部门出具的证明为准）。

4.9符合法律、法规规定的其他条件。

5．招标文件、图纸等资料的获取

5.1凡有意参加投标者，**请于2018年 9 月18 日上午9时00分至2018年 9 月 25 日下午18 时00分前至宿迁西湖路308号万源商厦八楼8011报名**，报名需携带以下资料：

5.1.1企业营业执照、资质证书（复印件加盖单位公章）；

5.1.2法人代表证明或法定代表人授权委托书（授权代理人需提供身份证原件）；

5.1.3招标文件获取方式：报名现场购买；

5.1.4招标文件费用：人民币200元/份，标书售后一概不退；

5.1.5报名联系电话：0527-88811910。

6．投标人面谈：不采用面谈方法。

7．投标文件的递交

7.1投标文件的提交截止时间为**2018年 9 月 28 日10时00分**，开标地点为**宿迁西湖路308号万源商厦九楼会议室；**

7.2逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

8．不接受投标人参加投标的情形

8.1有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的；

8.2因招标投标活动中有违法违规等不良行为，被招标投标管理部门公示限制且限制期限未满的。

9．联系方式

招标人名称：宿迁市广播电视总台

联系人：王新 联系电话：13951193215

招标代理机构名称：江苏天园项目管理集团有限公司

地 址：宿迁市西湖路308号万源商厦八楼8011

联系人：臧浩    联系电话：0527-88811910